

תצהיר סיום בניה *

אני הח"מ _____ ת"ז _____

לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני מהנדס/אדריכל אשר מפקח/פיקח על בניית יחידת המגורים ב- _____ (מקום) גוש _____ חלקה _____ לפי תכנית מפורטת _____ מס' מגרש _____ (להלן- "המגרש"). מס' תיק במינהל _____ עבור _____ (להלן- "היזום").

2. הנני מצהיר כי בתאריך _____ ערכתי ביקור במגרש ומצאתי כי הבניה נמצאת בשלב כדלקמן:

סיום יציקת יסודות.

תחילת "שלד".

השלמת "שלד".

סיום בנייה (השלמת "שלד" וגג).

אחר _____ (נא לציין).

3. הנני מצהיר כי הבנייה לעיל מתבצעת בהתאם לתכנית הבנייה שנחתמה ע"י מינהל מקרקעי ישראל בתאריך: _____

4. (במקרה של סיום הבניה): הנני מצהיר כי גודל וצורת המבנה אינם חורגים מגודל וצורת המבנה המופיעים בתכנית הבנייה שאושרה ע"י מינהל מקרקעי ישראל, וכי הבנייה בוצעה במדויק עפ"י תכנית הבנייה ואינה חורגת מהמותר עפ"י תכנית בנין עיר שצויינה בהסכם פיתוח.

5. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך _____

חתימת המצהיר

אישור

אני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____ במשרדי אשר ברח' _____ מס' _____ עיר _____ מר _____ שזיהה עצמו ע"י ת.ז. מס' _____

ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

עורך דין _____

חותמת _____

*רק הצהרה על שלב של סיום בניה (השלמת "השלד והגג") תזכה בחתימת המינהל על גבי חוזה החכירה.